



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Projekt RPMA.03.03.00-14-i735/21

p.t. „Wdrożenie nowej technologii produkcji na potrzeby wprowadzenia na rynek innowacji produktowej obejmującej grupę ciast przeznaczonych do odroczonego wypieku”

współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Działania 3.3 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego, lata 2014 - 2020

---

## Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

### *Dostawa instalacji chłodniczych*

**w ramach postępowania nr 01/06/2022 z dnia 10.06.2022**

Karpin, 10.06.2022

*Aktualizacja nr 1 z dnia 21.06.2022*

## Lokalizacja:

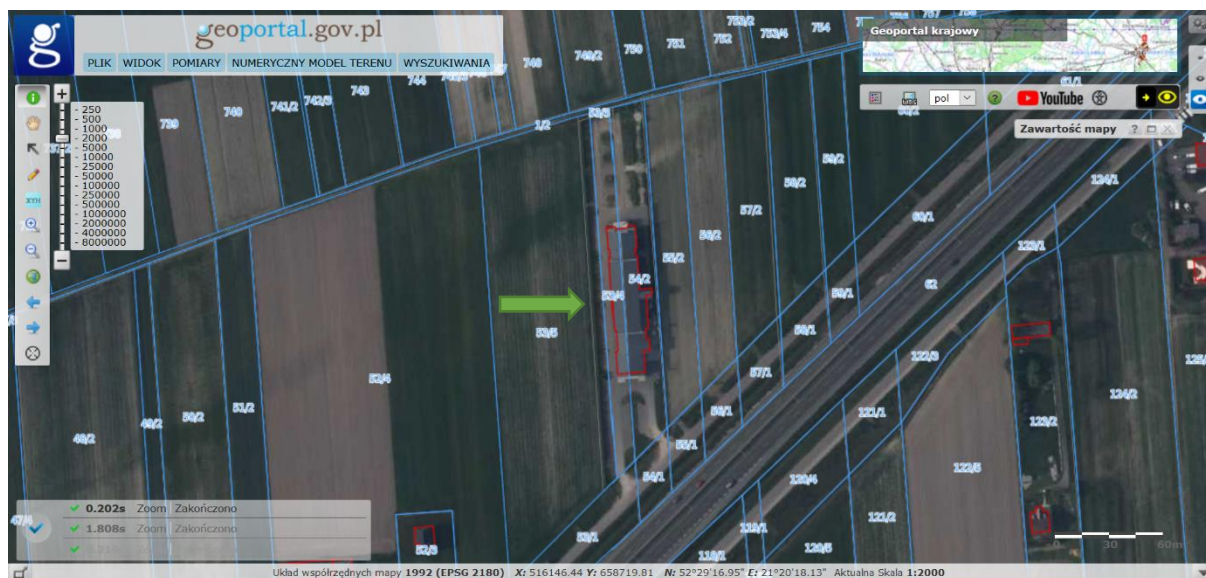
Zamówienie będzie realizowane w lokalizacji: ul. Różana 46, Trojany, gm. Dąbrówka, pow. wołomiński, woj. mazowieckie, na nieruchomości oznaczonej numerami: 53/4 i 54/2 w obrębie 0020 zgodnie z wskazaną lokalizacją na mapach poniżej oznaczoną zieloną strzałką.

### Szkic sytuacyjny – ogólny



### Lokalizacja miejsca realizacji zamówienia na mapie

Źródło: [https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp\\_2.html?gpmmap=gp0](https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?gpmmap=gp0)



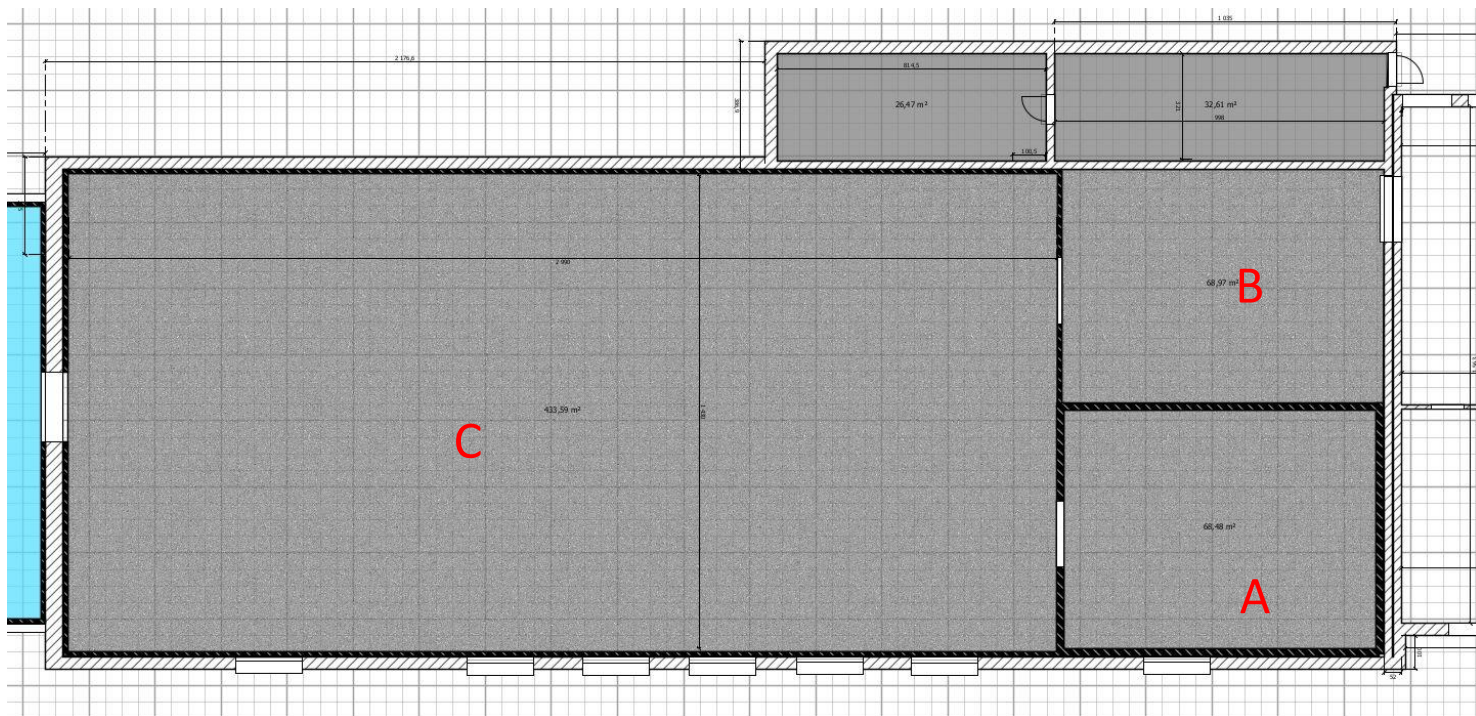
### Lokalizacja miejsca realizacji zamówienia na ortofotomapie

Źródło: [https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp\\_2.html?gpmmap=gp0](https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?gpmmap=gp0)

Stan istniejący:

**Pomieszczenia główne dla procesu przechowywania i zamrażania - chłodnia i mroźnia (infrastruktura kubaturowa):**

- **Chłodnia o wymiarach 30m x 14,5m x wysokość 4,15m wykonana z płyty PU 120mm ściana widoczny łącznik w kolorze RAL 9010/9010 przetłoczenie liniowanie/liniowanie ilość płyt – 800 m<sup>2</sup> (bez zastosowania specjalnej powłoki „food save”);**
- **Mroźnia o wymiarach 9,5m x 7,11m x wysokość łączna 4,70m (od podstawy na poziomie -0,55m do sufitu na wysokości 4,15m) zawierająca: termiczną warstwę izolacyjną podłoża (maty grzewcze, elektryczne w podłożu, izolację posadzki o gr. 200mm, folię budowlaną - izolacyjną na płyty, posadzkę nad warstwą izolacyjną oraz termiczną warstwę izolacyjną (części kubaturowej), wykonana z płyty PU 200mm**



Legenda:

A – mroźnia,

B – pomieszczenie przyjęcia produktów przeznaczonych do mrożenia i przechowywania,

C – chłodnia.

**Pozostałe pomieszczenia przechowywania (magazynowania) i dystrybucji surowców / produktów:**

Schemat zamieszczono na następnej stronie.

## Przedmiot zamówienia:

### Dostawa instalacji chłodniczych:

Dostawa i montaż systemu chłodniczego do zasilania parowników w zakresie niskich i średnich temperatur na potrzeby przechowywania i zamrażania produktów spożywczych - ciast. Instalacja winna być zaprojektowana na czynniku chłodniczym który znacznie poprawia efektywność energetyczną całego systemu. Instalacja o dużym ciśnieniu i małych przekrojach rurociągów, o wysokiej wartości współczynnika przenikania ciepła samego czynnika skutecznie ograniczająca rozmiary wymienników ciepła.

### Elementy zamówienia:

1. Agregaty + parowniki + gas coolery;
2. Instalacja chłodnicza i elektryczna;
3. Materiały montażowe i instalacyjne;
4. Zdalny monitoring

### Bilans chłodniczy:

Instalacja musi zapewnić funkcjonowanie infrastruktury o następujących parametrach:

Rodzaj	Temperatura zadana	Powierzchnia komory [m <sup>2</sup> ]	Wysokość komory [m]	Kubatura [m <sup>3</sup> ]	Wsad	Maksymalna ilość magazynowanego produktu [kg]	Jednorazowy załadunek komory [kg]	Czas chłodzenia produktu [h]	Temperatura wsadu [°C]
STREFA DROBNICY	2°C	51,86	4,6	238,556	6 000	8 000	2 000	6	15°C
CHŁODNIA GŁÓWNA	4°C	433,59	4,6	1994,514	50 000	60 000	6 000	6	15°C
MROŻNIA GŁÓWNA	-22°C	68,48	4,6	315,008	6 000	12 000	1 000	10	10°C
OCZEKIWANIE NA ODBIÓR	4°C	37,65	4,6	173,19	4 000	4 000	1 000	6	10°C
MAGAZYN TYMCZASOWY	4°C	32,04	4,6	147,384	4 000	4 000	1 000	6	10°C
WYSTUDZALNIA	4°C	17,64	3	52,92	2 300	2 300	1 200	6	15°C
SZOKÓWKA	4°C	11,95	3	35,85	2 300	2 300	1 200	6	15°C
		653,21		0					

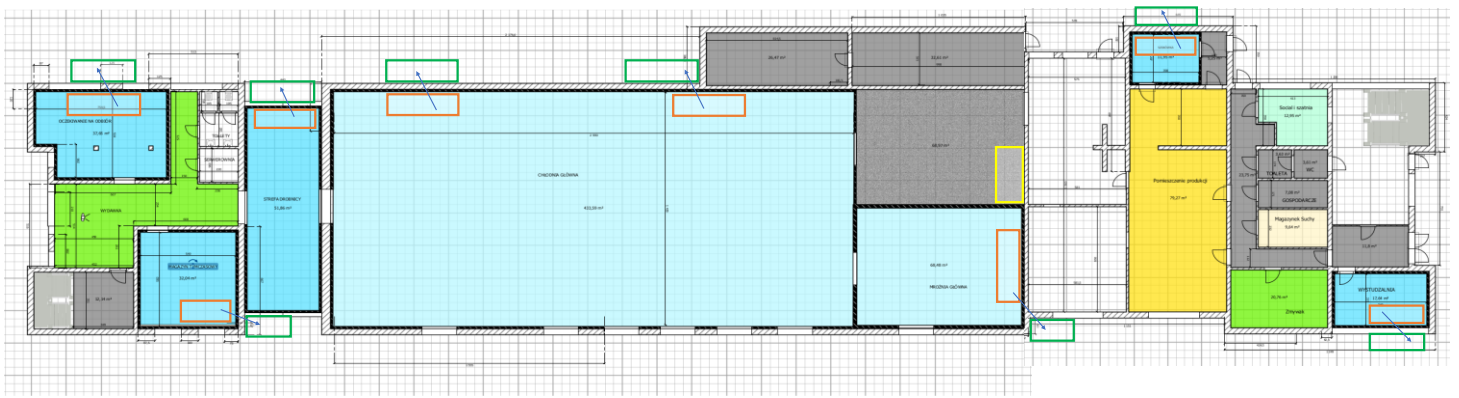
Dopuszcza się 10% odchylenie od parametru zakładanego czasu chłodzenia produktu.

Produktem podlegającym chłodzeniu / zamrażaniu będą ciasta przeznaczonego do odroczonego wypieku, produkowane na skalę przemysłową. Ciasta pakowane będą blachy metalowe i stanowić będą zróżnicowane produkty o masie od 2000g do 4500 g. Dopuszcza się również produkty bez opakowań przeznaczone do odroczonego wypieku własnego. Średnia masa produktu wyniesie 3300 g. Ciasta będą trafiały do przechowywania na wózkach o wymiarach 1300x450x150cm.

Produkty nie będą przechowywane w chłodni dłużej niż 36h. Towar nie jest zasadniczo wrażliwy na ususzkę.

Nie narzuca się konkretnego rozwiązania technologicznego stanowiącego przedmiot dostawy.

Na schemacie poniżej określono miejsca montażu (*miejsca montażu mogą ulec zmianie w drodze wzajemnych uzgodnień, o ile przyczyni się to do poprawy funkcjonalności rozwiązania i nie będzie miało wpływu na cenę ofertową*)  
zielone – skraplacze  
pomarańczowe – parowniki  
żółte - szafa rozdzielcza



## Instalacje elektryczne

- montaż koryt 50 mm wraz z uchwytyami – 96 m;
- montaż koryt 200 mm wraz z uchwytyami – 54 m;
- Instalacja elektryczna oświetlenia podstawowego i awaryjno-ewakuacyjnego – 65 punktów;
- Instalacja elektryczna gniazd 230 V;
- Instalacja elektryczna gniazd 400 V;
- Instalacja 400V zasilanie chłodni oraz mroźni;
- Montaż rozdzielni głównej – 1 kpl;
- Montaż aparatów elektrycznych w rozdzielni głównej;
- Poprowadzenie kabla od licznika w ogrodzeniu do rozdzielni głównej - 200m;
- Roboty ziemne po potrzeby położenia kabla - 200m;
- Montaż wymiennika ciepła dla odzysku ciepła z agregatów chłodniczych na potrzeby CWU z buforem **min 2000l (z dopuszczalnym odchyleniem – w zależności od parametrów dostarczanego rozwiązania – o 25%)**;
- Montaż systemu monitoringu chłodni z podglądem w czasie rzeczywistym i natychmiastowymi powiadomieniami za pomocą technologii elektronicznych w przypadku przekroczonych zakresów pracy, w tym temperatur lub braku zasilania.

## Inne wymagania formalne dotyczące przedmiotu dostawy:

1. Komponenty zastosowane do dostawy instalacji muszą być NOWE.
2. Instalacja i jej komponenty muszą być dopuszczone do użytkowania na terenie UE i będą posiadać stosowne certyfikaty.

## Pozostałe wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia:

- ❖ Wymagany okres gwarancji: według oferty (kryterium punktowane), nie mniej niż **36 miesięcy** od daty odbioru końcowego;
- ❖ Przejścia gwarancyjne: podstawowe czynności serwisowe realizowane nieodpłatnie przez okres gwarancji, dodatkowe naprawy wg stawek podzespołów wymiennych powiększonych o marżę i przy pracochłonności – wg stawek wskazanych w ofercie;
- ❖ Wymagany czas reakcji serwisu Dostawcy: nie więcej niż **48 godzin**
- ❖ Wymagany termin usunięcia usterek / wad w okresie gwarancji: nie więcej niż **7 dni** roboczych;
- ❖ Wymagany okres realizacji przedmiotu zamówienia: nie więcej niż **8 tygodni** od dnia zawarcia umowy;
- ❖ Gotowość do realizacji wsparcia – konsultacji ad-hoc, obejmującego konsultacje techniczne realizowane za pomocą środków komunikacji elektronicznej (e-mail) lub telefonicznie w okresie użytkowania urządzeń przez okres gwarancji, na następujących zasadach:
  - wsparcie musi być zrealizowane w czasie nie dłuższym niż czas reakcji serwisu wskazany w ofercie;
  - wsparcie ogólne w zakresie konfiguracji / użytkowania przedmiotu dostawy realizowane jest nieodpłatnie przez okres gwarancji w liczbie rbg łącznie nie większej niż **4 rbg** miesięcznie.